



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ &
ΙΘΑΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Μαντζαβίνου 5 & Αβλίου
281 00, Αργοστόλι
Τηλέφωνο: 2671027546
E-mail: efakef@culture.gr

Αρ. Φακ.: Φ333/Z3-05

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ

«Γεωτεχνική Μελέτη Στερέωσης Μεταλλικού Στεγάστρου», στο πλαίσιο του Υποέργου 1 «Προστασία και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Έπαυλης στην Αγία Ευφημία Κεφαλονιάς» της ομόνυμης Πράξης (CPV: 71320000-7 υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών)

Στο Αργοστόλι σήμερα, 12-11-2025, ημέρα Τετάρτη, μεταξύ:

ΑΦΕΝΟΣ του Ελληνικού Δημοσίου, Υπουργείο Πολιτισμού, Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς, Εφορεία Αρχαιοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης, που εδρεύει στη διεύθυνση Μαντζαβίνου 5 & Αβλίου, 28 100 Αργοστόλι, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Προϊστάμενο της Εφορείας Δρ. Γρηγόριο Γρηγορακάκη, εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή», ΑΦΕΤΕΡΟΥ της εταιρείας **ΑΤΕΝΕΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΕΩΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με Α.Φ.Μ. 800610720, Διεύθυνση: Άγγελου Σικελιανού 14, Τ.Κ. 115 25, Ν. Ψυχικό Αττικής, Τηλ.: 210 6666 914, Email: info@ateneia.gr, με νόμιμο εκπρόσωπο την Λεβέντη Γλυκερία - Αργυρώ του Νικολάου, εφεξής καλούμενος «Ανάδοχος»**

Συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Το αφ' ενός συμβαλλόμενο Ελληνικό Δημόσιο α ν α θ έ τ ε ι στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο «ΑΝΑΔΟΧΟ» τις εργασίες για τη «**Γεωτεχνική Μελέτη Στερέωσης Μεταλλικού Στεγάστρου**»,



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



στο πλαίσιο του Υποέργου 1 «Προστασία και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Έπαυλης στην Αγία Ευφημία Κεφαλονιάς» της ομώνυμης Πράξης, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα:

(α) στην υπ' αρ.πρ. ΥΠΠΟ/οικ. 482525/21.10.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017778515 2025-10-21) ανακοίνωση/πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, όπου περιγράφονται και οι σχετικές προδιαγραφές,

(β) στην κείμενη νομοθεσία

(γ) στην με αρ. πρ. ΥΠΠΟ/492640/29-10-2025, με ημερομηνία αποστολής 23-10-2025, προσφορά του Αναδόχου και

(δ) στην με αρ. πρ. ΥΠΠΟ/οικ. 522627/12-11-2025 (ΑΔΑ: 923646ΝΚΟΤ-0Ψ7), (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017917136 2025 11 12) Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης που αφορά στη **«Γεωτεχνική Μελέτη Στερέωσης Μεταλλικού Στεγάστρου»**, στο πλαίσιο του **Υποέργου 1 «Προστασία και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Έπαυλης στην Αγία Ευφημία Κεφαλονιάς» της ομώνυμης Πράξης.**

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ανάθεση **«Γεωτεχνική Μελέτη Στερέωσης Μεταλλικού Στεγάστρου»**, στο πλαίσιο του **Υποέργου 1 «Προστασία και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Έπαυλης στην Αγία Ευφημία Κεφαλονιάς» της ομώνυμης Πράξης**, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο ανωτέρω σημείο α. Ενδεικτικά θεωρείται ότι ο Ανάδοχος εκπληρώνει την ανωτέρω υποχρέωσή του όταν οι παρασχεθείσες υπηρεσίες ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις της **«Γεωτεχνικής Μελέτης Στερέωσης Μεταλλικού Στεγάστρου»**, στο πλαίσιο του **Υποέργου 1 «Προστασία και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Έπαυλης στην Αγία Ευφημία Κεφαλονιάς» της ομώνυμης Πράξης**, και συγκεκριμένα εφόσον εκπονηθεί η ως άνω ανάθεση και παραδοθούν τα παραδοτέα που περιγράφονται στο ανωτέρω σχετικό α.

Η περιοχή των εργασιών θα περιλαμβάνει ουσιαστικά τον χώρο της ρωμαϊκής έπαυλης, που βρίσκεται εντός του οικισμού Αγίας Ευφημίας Κεφαλονιάς και πρέπει να είναι κατάλληλες για τη σύμφωνη με το σκοπό της συγκεκριμένης σύμβασης ειδική χρήση και να έχει την ποιότητα και την απόδοση που η Αναθέτουσα Αρχή εύλογα προσδοκά από υπηρεσίες της ίδιας κατηγορίας, λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τις δημόσιες δηλώσεις, διαφημίσεις και επισημάνσεις του Αναδόχου.

Συνοπτικά και σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο ως άνω σημείο α, πρόκειται να υλοποιηθούν οι εξής εργασίες:

- Θα πραγματοποιηθεί η εκτέλεση μίας γεώτρησης εκτιμώμενου βάθους 10m στην εξωτερική περίμετρο του αρχαιολογικού χώρου, για τη διερεύνηση του εδάφους και της παρουσίας υδάτων στο βάθος επιρροής της θεμελίωσης. Για τη συμπλήρωση της πληροφορίας στην έκταση του οικοπέδου, θα πραγματοποιηθεί επιπλέον η εκτέλεση ενός ερευνητικού φρέατος, βάθους έως 1,5-2m εντός του αρχαιολογικού χώρου, ώστε να ελεγχθούν και τυχόν επιφανειακές διαφοροποιήσεις ή επιχωματώσεις σε σχέση με την



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ευρύτερη περιοχή. Σε δείγματα της γεώτρησης και του φρέατος θα εκτελεστούν εργαστηριακές δοκιμές.

- Η εκτέλεση της γεώτρησης αρχικά θα γίνει στον δυτικό παράδρομο του αρχαιολογικού χώρου, ενώ το φρέαρ στην περιοχή όπου από τη στατική μελέτη προβλέπεται η κατασκευή κεφαλοδέσμου για τη θεμελίωση του στεγάστρου. Οι θέσεις της γεώτρησης και του φρέατος, θα καθοριστούν κατά τη φάση εκτέλεσης της έρευνας, ανάλογα με τις δυνατότητες πρόσβασης, αδειών, τις υποδείξεις της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας. Το τελικό βάθος και οι επιτόπου και εργαστηριακές δοκιμές θα καθοριστούν με βάση τα επιτόπου ευρήματα.
- Όλες οι εργασίες θα γίνουν με πιστή τήρηση των ισχυουσών Προδιαγραφών:
- • Τεχνικές Προδιαγραφές δειγματοληπτικών γεωτρήσεων ξηράς E101-83 (ΦΕΚ 363/24.6.83 τεύχος Β).
- • Τεχνικές Προδιαγραφές επιτόπου δοκιμών εδαφομηχανικής E106-86 (ΦΕΚ 955/31.12.86 τεύχος Β).
- • Τεχνικές Προδιαγραφές εργαστηριακών δοκιμών εδαφομηχανικής E105/84 (ΦΕΚ 955/31.12.86 τεύχος Β).
- • Τεχνικές Προδιαγραφές εργαστηριακών δοκιμών E102/84 και επιτόπου δοκιμών βραχομηχανικής E103-84 (ΦΕΚ 70/8.2.85 τεύχος Β).
- • BS 5930: 1999 "Κώδικας πρακτικής για έρευνες εδαφών".
- • ASTM D2487 - 00 USC "Ενοποιημένο Σύστημα Ταξινόμησης Εδαφών".
- Η ερευνητική γεώτρηση θα είναι συνεχούς δειγματοληψίας και θα γίνει με χρήση ενός περιστροφικού γεωτρύπανου. Ανάλογα με τη φύση του εδάφους θα λαμβάνονται τα ακόλουθα δείγματα:
- - Αντιπροσωπευτικά δείγματα σε εδαφικούς σχηματισμούς με ξηρή διάτρηση και χρήση δειγματολήπτη απλού τοιχώματος διαμέτρου T101 χιλ (διακοπή της παροχής νερού προς την κοπτική κεφαλή για δειγματοληψία καλύτερης ποιότητας και με μεγαλύτερο ποσοστό).
- - Αδιατάρακτα δείγματα με δειγματολήπτη λεπτών τοιχωμάτων, τύπου Shelby εφόσον το επιτρέπει συνεκτικότητα του εδάφους.
- - Διαιρετός δειγματολήπτης διπλού τοιχώματος (Split double tube core barrel), αργής προχώρησης, τύπου T6S θα χρησιμοποιηθεί προκειμένου να επιτευχθεί ποιοτική δειγματοληψία σε ευαίσθητα» στη διάτρηση υλικά (π.χ. σε κερματισμένα ή εύθρυπτα πετρώματα), εφόσον συναντηθούν. Παράλληλα θα γίνεται η εκτέλεση Δοκιμών Πρότυπης Διείσδυσης, S.P.T., σε εδαφικούς σχηματισμούς, για την εκτίμηση της επί τόπου αντίστασης του εδάφους ανά 2,5m περίπου και σε κάθε διακριτή στρώση. Κατά τη διάτρηση οι στάθμες ύδατος θα μετρώνται δύο φορές τη μέρα: στο τέλος των εργασιών (νυχτερινή στάθμη) και το πρωί πριν την έναρξη των εργασιών (πρωινή στάθμη). Επιπρόσθετα, πληροφορίες σχετικές με την ύπαρξη υδροφόρου ορίζοντα, όπως εισροή νερού στη



γεώτρηση, απώλεια υδάτων κτλ θα καταγράφεται προσεκτικά για να αξιοποιηθεί κατά την αποτίμηση 3 του καθεστώτος των υπογείων υδάτων. Τα δείγματα τοποθετούνται με τη σειρά λήψης σε ειδικά ξύλινα κιβώτια κατάλληλα επισημασμένα. Παράλληλα γίνεται φωτογράφιση των δειγμάτων της γεώτρησης. Κάθε φωτογραφία αναφέρεται σε συγκεκριμένο κιβώτιο, όπου αναγράφονται ο τίτλος του έργου, ο αριθμός της γεώτρησης και το αρχικό και τελικό βάθος κάθε σειράς δειγμάτων.

- Η διάνοιξη του ερευνητικού φρέατος εντός του αρχαιολογικού χώρου θα γίνει χειρωνακτικά για την προστασία των αρχαιολογικών ευρημάτων. Κατά τη διάρκεια της διάνοιξης του ερευνητικού φρέατος θα υπάρχει μέριμνα για τη συγκέντρωση των ακόλουθων στοιχείων:
 - α. Επιτόπου περιγραφή των στρώσεων που συναντώνται στο φρέαρ από τεχνικό γεωλόγο/γεωτεχνικό μηχανικό
 - β. Από κάθε διακεκριμένη στρώση θα λαμβάνεται αντιπροσωπευτικό δείγμα επαρκούς ποσότητας, για την εκτέλεση εργαστηριακών δοκιμών κατάταξης και προσδιορισμού των φυσικών χαρακτηριστικών. Θα ληφθεί ειδική μέριμνα για τη διατήρηση της φυσικής υγρασίας των δειγμάτων που θα ληφθούν και στα οποία θα γίνει η αντίστοιχη δοκιμή.
 - γ. Μετά το πέρας της εκσκαφής, φωτογράφιση των παρειών του φρέατος.
 - δ. Καταγραφή παρατηρήσεων για την ευστάθεια των παρειών του φρέατος, την εμφάνιση υπογείων νερών, κ.λπ.
- Μετά τα το πέρας της γεώτρησης και του φρέατος, θα γίνει επιλογή κατάλληλων δειγμάτων και μεταφορά τους σε πλήρως διαπιστευμένο εργαστήριο, για την εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργαστηριακών δοκιμών κατάταξης και προσδιορισμού φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών εδαφικών δειγμάτων -κοκκομετρική διαβάθμιση με κόσκινα ή/και υδρόμετρο, όρια Atterberg, υγρασία, φαινόμενο βάρος, δοκιμές ανεμπόδιστης θλίψης, άμεσης
- διάτμησης, τριαξονικής θλίψης, συμπίεσομέτρου, καθώς και δοκιμή μονοαξονικής θλίψης, σημειακής φόρτισης (σε περίπτωση που συναντηθούν βραχώδεις σχηματισμοί). κ.α.
- Μετά την ολοκλήρωση των ερευνών θα συνταχθεί έκθεση που θα περιλαμβάνει την παρουσίαση και αξιολόγηση των ευρημάτων της γεωτεχνικής έρευνας και των χαρακτηριστικών του εδάφους θεμελίωσης, επισημάνσεις τυχόν προβλημάτων και γεωτεχνικά στοιχεία και ελέγχους για τον σχεδιασμό των θεμελιώσεων.
- Η έκθεση θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα:
 - 1. Συνοπτική περιγραφή του έργου
 - 2. Σύνοψη των γεωλογικών χαρακτηριστικών της περιοχής,
 - 3. Μητρώα με πλήρη λιθολογική περιγραφή της γεώτρησης και του φρέατος,
 - 4. Αναλυτικά αποτελέσματα επιτόπου και εργαστηριακών δοκιμών,
 - 5. Φωτογραφίες θέσεων και δειγμάτων της γεώτρησης,
 - 6. Φωτογραφίες από την εκτέλεση του φρέατος



- 7. Διαχωρισμό στρωματογραφίας και περιγραφή των χαρακτηριστικών κάθε στρώσης (ενότητας)
 - 8. Στατιστική επεξεργασία των αποτελεσμάτων των δοκιμών για κάθε διακριτή γεωτεχνική ενότητα
 - 9. Πίνακες και διαγράμματα διακύμανσης γεωτεχνικών παραμέτρων,
 - 10. Προσδιορισμό γεωτεχνικών παραμέτρων σχεδιασμού (γωνία τριβής, ϕ' , συνοχή, c' , μέτρο ελαστικότητας E_s , φαινόμενο βάρος γ κλπ),
 - 11. Εκτίμηση και περιγραφή καθεστώτος υπογείων υδάτων,
 - 12. Εκτίμηση της διαπερατότητας των συναντώμενων σχηματισμών
 - 13. Κατάταξη εδάφους από πλευράς σεισμικής επικινδυνότητας κατά ΕΑΚ και EC8
 - 14. Έλεγχο πιθανότητας ρευστοποίησης του εδάφους,
 - 15. Τυπική γεωτεχνική τομή σχεδιασμού
 - 16. Έντοπισμό ιδιαίτερων γεωτεχνικών προβλημάτων και προτάσεις για την αντιμετώπισή τους,
 - 17. Πρόταση για τον τύπο και το βάθος θεμελίωσης των κατασκευών,
 - 18. Υπολογισμούς της φέρουσας ικανότητας των μικροπασσάλων του κεντρικού υποστυλώματος
 - 19. Εκτίμηση δεικτών αντίστασης εδάφους για τη στατική προσομοίωση
 - 20. Σχέδιο με τις θέσεις των ερευνών
 - 21. Σχέδιο γεωτεχνικής τομής με απεικόνιση της γεώτρησης και του φρέατος και της στρωματογραφικής διακύμανσης.
 - Στα **παραδοτέα αρχεία** ψηφιακής και έντυπης μορφής θα περιλαμβάνονται τα εξής:
 - Τεύχος μελέτης που θα περιλαμβάνει:
 - **α)** Τεχνική περιγραφή
 - **γ)** Τεχνικές προδιαγραφές προτεινόμενων λύσεων
 - **δ)** Σχέδια
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης κατά το βέλτιστο τρόπο (πραγματικά και νομικά), με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες και χωρίς ελαττώματα.

ΑΡΘΡΟ 2: ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Στην περίπτωση που χρησιμοποιηθούν στοιχεία που αφορούν στην περιγραφή/ κατανόηση των μνημείων της περιοχής, τα οποία θα παραδοθούν στον ανάδοχο από την Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να γίνεται αντίστοιχη παραπομπή στους συγγραφείς των κειμένων.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει το συμβατικό αντικείμενο κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνος για την ολοκλήρωσή του σύμφωνα με τους όρους της συμβάσεως. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμπράττει με την Αναθέτουσα Αρχή κατά την υλοποίηση συμβατικού αντικειμένου και για την επίλυση των προβλημάτων που δημιουργούνται κατά την εκτέλεση του έργου.



3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, εργαλεία και το εξοπλισμό και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα και ασφάλιστρα μετακίνησης, και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής του Συμφωνητικού.
4. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με όλους τους κανονισμούς που διέπουν την εισαγωγή, την άδεια κυκλοφορίας, την ασφάλεια των μηχανημάτων, καθώς και τις άδειες και τα διπλώματα των χειριστών. Φέρει επίσης ακέραια την ευθύνη φύλαξης και αποθήκευσης των μηχανημάτων ιδιοκτησίας του, που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του έργου, έως τη λήξη της ανάθεσης προς αυτόν.
6. Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
7. Ο Ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο προσωπικό τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως είναι ενδεικτικά : κράνη, γυαλιά προστασίας, ζώνες ασφαλείας, ποδιές, γάντια, κλπ.
8. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
9. Ο Ανάδοχος οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημίες που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές.
10. Όλες οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση και ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου θα διεξάγονται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην παρενοχλούν αδικαιολόγητα και καταχρηστικά την ηρεμία του κοινού.
11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης.
12. Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 3: ΤΙΜΗΜΑ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο για την εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου (Οικονομικό Αντάλλαγμα) είναι σύμφωνο με την οικονομική προσφορά του, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης, **οκτώ χιλιάδες εξακόσια ογδόντα ευρώ και μηδέν λεπτά (8.680,00) (συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ, 24%)**.
2. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του Οικονομικού Ανταλλάγματος.



3. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από την πρόσκληση για την καταβολή προσφοράς, την προσφορά του και τις συνθήκες του έργου.
- Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό **των οκτώ χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα ευρώ και μηδέν λεπτών (8.680,00), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (1.680,00 €), (χωρίς ΦΠΑ: 7.000.00€)**
 - Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει ως εξής:
Εξόφληση συμβατικής αξίας με την οριστική παραλαβή του πακέτου εργασιών του αντικειμένου της σύμβασης, της σχετικής πρόσκλησης υποβολής προσφοράς και την προσφορά του Αναδόχου.
4. Για την πληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά:
- α) πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής,
 - β) ηλεκτρονικό τιμολόγιο του Αναδόχου για παροχή υπηρεσιών,
 - γ) φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής
 - δ) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής
5. Τα προβλεπόμενα από τις φορολογικές διατάξεις παραστατικά θα εκδίδονται στο όνομα της Αναθέτουσας Αρχής, μετά την εκτέλεση και παράδοση του έργου, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του συμβατικού αντικειμένου στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην ανακοίνωση/ πρόσκληση υποβολής προσφοράς και λοιπά έγγραφα της Σύμβασης. Επίσης, ο Ανάδοχος βαρύνεται με κράτηση 0,1% υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.
6. Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις της Πράξης «*Προστασία και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Έπαυλης στην Αγία Ευφημία Κεφαλονιάς*» με κωδικό MIS 6002980 ΚΩΔ. Πράξης ΣΑ **2023ΕΠ02270018**, της ΣΑΕΠ 0227, που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και από Εθνικούς Πόρους στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «*Ιόνια Νησιά 2021-2027*».
7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί σε ηλεκτρονική τιμολόγηση με τα παρακάτω στοιχεία:

Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης	ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ. ΕΦΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΙΘΑΚΗΣ 1022.0000000000.0071
Κωδικός CPV:	71320000-7 υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
Αναγνωριστικό Προϋπολογισμού	ΣΑΕΠ0227
Τύπος Προϋπολογισμού (ΓΙΑ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ)	e-PDE (e-ΠΔΕ - πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων)



(σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8Η-ΖΗ5) με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ τεύχος Β'/3061/9-5-2023 και με το υπ' αριθ. πρωτ. 6167/18-06-2024(ΑΔΑ: ΨΔΞ1ΟΞΤΒ-ΙΔΣ) έγγραφο με ΘΕΜΑ: «Διατάξεις σχετικές με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς»).

ΑΡΘΡΟ 4: ΤΟΠΟΣ, ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να πραγματοποιήσει το συμβατικό αντικείμενο στον τόπο που υποδεικνύει η Αναθέτουσα Αρχή και έως τις **31-12-2025**.
2. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν έχει υποβάλει έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έχει λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να έχει εκτελέσει τις εργασίες.
3. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης του αντικειμένου μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου, χωρίς να επιβάλλονται κυρώσεις.
4. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρίς κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.
5. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν.4412/2016.
6. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 216 του ν. 4412/2016, από την αρμόδια υπηρεσία και ειδικότερα τον αρμόδιο υπάλληλο, τον επόπτη ή επιβλέποντα που εισηγείται στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής που συστήνεται, σε ετήσια βάση ή κατά περίπτωση, από την αναθέτουσα αρχή.
7. Η παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου, θα πραγματοποιηθεί από την Επιτροπή παραλαβής της Υπηρεσίας, όπως αυτή όπως αυτή ορίζεται με την υπ' αρ. πρωτ. 6287/08-01-2025 (ΑΔΑ: 6ΙΙ946ΝΚΟΤ-Κ7Ω) Απόφαση Σύστασης-Συγκρότησης Επιτροπών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης για το έτος 2025 α) Διενέργειας Δημόσιων Διαγωνισμών Προμηθειών και Υπηρεσιών και Αξιολόγησης Προσφορών με εκτιμώμενη αξία ίση ή κατώτερη των 60.000,00 € χωρίς ΦΠΑ, β) **Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών** με αξία ίση ή κατώτερη των 60.000,00 € χωρίς ΦΠΑ, γ) Αξιολόγησης Ενστάσεων κατά τη Διαδικασία Εκτέλεσης Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με αξία ίση ή κατώτερη των 60.000,00 € χωρίς ΦΠΑ δ) Αξιολόγησης Αιτήσεων Πρόσληψης Προσωπικού ΙΔΟΧ της ΕΦΑΚΕΦΙ, και ε) Αξιολόγησης Ενστάσεων Πρόσληψης Προσωπικού ΙΔΟΧ., η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
8. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής του συμβατικού αντικειμένου καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος.
9. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής απορρίψει τις υπηρεσίες αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις, που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.
10. Κατά τα λοιπά, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.4412/2016 όπως ισχύει.



ΑΡΘΡΟ 5: ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΕΕ/2016/2019 ΚΑΙ ΤΟΝ ν. 4624/2019 (Α 137)¹

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / GeneralDataProtectionRegulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019. Ειδικότερα:

Α) Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των προστεθέντων/συνεργατών/δανειζόντων εμπειρία, ισχύουν τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαιών δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.

¹ Αφορά σε φυσικά πρόσωπα



Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (email:fakef@culture.gr /τηλ. 2671027546).

Β. Ως προς την επεξεργασία από τον ανάδοχο προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 28 ΓΚΠΔ. Ειδικότερα, ισχύουν τα παρακάτω:

- α) ο ανάδοχος (εκτελών την επεξεργασία) επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μόνο βάσει καταγεγραμμένων εντολών της αναθέτουσας αρχής (υπεύθυνος επεξεργασίας),
- β) διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας,
- γ) λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 ΓΚΠΔ,
- δ) τηρεί τους όρους που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 4 για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία,
- ε) λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και επικουρεί τον υπεύθυνο επεξεργασίας με τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του υπευθύνου επεξεργασίας να απαντά σε αιτήματα για άσκηση των προβλεπόμενων στο κεφάλαιο III δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων,
- στ) συνδράμει τον υπεύθυνο επεξεργασίας στη διασφάλιση της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 32 έως 36 ΓΚΠΔ, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει ο εκτελών την επεξεργασία,
- ζ) κατ' επιλογή του υπευθύνου επεξεργασίας (αναθέτουσα αρχή), διαγράφει ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον υπεύθυνο επεξεργασίας μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας και διαγράφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,
- η) θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπει και διευκολύνει τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας.
- ι) Ο εκτελών την επεξεργασία δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπευθύνου επεξεργασίας.



ΑΡΘΡΟ 6: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο. Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών, που απορρέει από την παρούσα, έχουν τα Ελληνικά Δικαστήρια

Σε πιστοποίηση των ανωτέρω η παρούσα σύμβαση, αφού αναγνώσθηκε, υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα ως κατωτέρω.

Από τα παραπάνω τρία (3) πρωτότυπα τα δύο (2) παραμένουν στην Αναθέτουσα Αρχή, Εφορεία Αρχαιοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης, και ένα (1) λαμβάνει ο Ανάδοχος.

ΤΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΔΡ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΑΚΑΚΗΣ
Αρχαιολόγος
Προϊστάμενος της Εφορείας Αρχαιοτήτων
Κεφαλληνίας και Ιθάκης

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΑΤΕΝΕΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΕΩΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Νόμιμος Εκπρόσωπος
Λεβέντη Γλυκερία - Αργυρώ



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

